

ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY VEREJNEJ KANALIZÁCIE

uzatvorená v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

č. ZOP 46/403/2019 BVS

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Vlastník :** **Obec Šajdíkove Humence**
Sídlo: Šajdíkove Humence č. 48, 906 07 Šajdíkove Humence
Zastúpený: Pavol Burda, starosta
IČO: 00 310 051

(ďalej len „Vlastník“)

a

- 1.2. **Prevádzkovateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
Zastúpený: JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva
Ing. František Sobota, podpredseda predstavenstva
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: vedúci divízie odvádzania odpadových vôd
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov
IBAN: SK07020000000000001004062
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK 2020263432
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B

(ďalej len „Prevádzkovateľ“ a spoločne s vlastníkom ako „Zmluvné strany“ alebo aj jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Článok II.

PREAMBULA

- 2.1. Keďže
- a) v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 442/2002 Z. z.“) vlastník môže prevádzkovať verejnú kanalizáciu, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa § 5 Zákona č. 442/2002 Z. z., s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve;
- b) s ohľadom na skutočnosť uvedenú v písmene a) tohto článku Zmluvy má Vlastník záujem zabezpečiť prevádzku verejnej kanalizácie prostredníctvom Prevádzkovateľa;

- c) spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. ako Prevádzkovateľ spĺňa všetky zákonom ustanovené podmienky na vykonávanie prevádzky verejnej kanalizácie a na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie;
- d) Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu.
- 2.2. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu.
- 2.3. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

Článok III. **PREDMET ZMLUVY**

- 3.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prevádzkovateľa zabezpečiť odborný výkon prevádzky verejnej kanalizácie patriacej Vlastníkovi, vybudovanej ako súčasť stavby „Šajdíkove Humence tlaková kanalizácia – I. etapa a II. etapa – 1. časť“, a to:

I. etapa:

Stoka A	HDPE 110x6,2	v dĺžke 313,00 m
Stoka AA	HDPE 63x5,7	v dĺžke 89,00 m
Stoka AB	HDPE 63x5,7	v dĺžke 43,00 m
Stoka AC	HDPE 90x5,1	v dĺžke 210,00 m
Stoka AC	HDPE 75x4,5	v dĺžke 16,00 m
Stoka AC-1	HDPE 63x5,7	v dĺžke 69,80 m
Stoka AC1-1	HDPE 63x5,7	v dĺžke 34,00 m
Stoka AD	HDPE 75x4,5	v dĺžke 171,00 m
Stoka AD-1	HDPE 63x5,7	v dĺžke 51,00 m
Stoka B	HDPE 63x5,7	v dĺžke 436,00 m

II. etapa – 1. časť:

Stoka A	HDPE 90x5,1	v dĺžke 419,00 m
Stoka AC	HDPE 75x4,5	v dĺžke 121,00 m
Stoka AC	HDPE 63x5,7	v dĺžke 420,00 m
Stoka AC-2	HDPE 63x5,7	v dĺžke 268,50 m
Stoka AC-3	HDPE 63x5,7	v dĺžke 61,20 m
Stoka AC-4	HDPE 63x5,7	v dĺžke 113,50 m
Stoka AD	HDPE 75x4,5	v dĺžke 343,80 m
Stoka AD	HDPE 63x5,7	v dĺžke 37,80 m
Stoka AD-2	HDPE 63x5,7	v dĺžke 131,00 m
Stoka AD-3	HDPE 63x5,7	v dĺžke 24,50 m
Stoka AE	HDPE 63x5,7	v dĺžke 57,35 m
Stoka AF	HDPE 63x5,7	v dĺžke 254,80 m

(ďalej len „Verejná kanalizácia“ alebo „Vodná stavba“).

- 3.2. Verejnou kanalizáciou sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd z nehnuteľností, pripojených na túto Verejnú kanalizáciu, a to v zmysle a v rozsahu stanovenom príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

- 3.3. Verejná kanalizácia bola vybudovaná na základe rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia Senica, oddelenie štátnej vodnej správy a ochrany ovzdušia č. VH-H-88/I-57/J-31/93 zo dňa 12.05.1993, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.06.1993 a rozhodnutia Okresného úradu v Senici, odbor životného prostredia, č. VH-I-264/1703/2001-BRU zo dňa 15.01.2002, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.02.2002, ktorým sa zároveň mení povolenie č. VH-H-88/I-57/J-31/93 zo dňa 12.05.1993 (I. etapa) a rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Senici, č. VH-I-56/473/2004-BRU zo dňa 09.06.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.07.2004, ktorým sa zároveň mení stavebné povolenie č. VH-H-88/I-57/J-31/93 zo dňa 12.05.1993 a č. VH-I-264/1703/2001-BRU zo dňa 15.01.2002 (II. etapa).

Užívanie verejnej kanalizácie bolo povolené rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Senici, č. rozhodnutia: VH-I-189/1273/2006-BRU zo dňa 23.01.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.02.2007.

- 3.4. Verejná kanalizácia sa nachádza v obci Šajdíkove Humence, katastrálne územie Šajdíkove Humence, okres Senica, a to na parc. reg. „C“:
- parc. č. 9934/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 691 m²,
 - parc. č. 9947, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1054 m²,
 - parc. č. 9948, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1269 m²,
 - parc. č. 10141, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 244 m²,
 - parc. č. 10144/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 5449 m²,
 - parc. č. 10170/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1283 m²,
 - parc. č. 10170/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 544 m²,
 - parc. č. 10221/2, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 976 m²,
 - parc. č. 10410/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 95 m²,
 - parc. č. 10418/20, druh pozemku: záhrada, výmera: 37 m²,
 - parc. č. 9803, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1446 m²,
 - parc. č. 9792/3, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 3242 m²,
 - parc. č. 10170/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1283 m²,
 - parc. č. 10034/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 276 m²,
 - parc. č. 9811/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 516 m²,
 - parc. č. 9874/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 568 m²,
 - parc. č. 9876/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 840 m²,
 - parc. č. 9909, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 727 m²,
 - parc. č. 9927, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 734 m²,
zapísané na liste vlastníctva č. 792 (pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Vlastníka),
 - parc. č. 9950/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 321 m²,
zapísaný na liste vlastníctva č. 587 (pozemok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: Peter Polakovič r. Polakovič, Miroslava Polakovičová r. Mikulová, Kalinčiakova 298/18, 905 01 Senica),
 - parc. č. 9951, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 252 m²,
zapísaný na liste vlastníctva č. 590 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Ingrid Ráčková r. Ondrášková, Šajdíkove Humence č. 301, 906 07 Šajdíkove Humence),

- parc. č. 9953, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 597 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 556 (pozemok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: Štefan Bukovský a Helena Bukovská r. Benedikovičová, J. Mudrocha 1353/30, 905 01 Senica),
- parc. č. 9963/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 490 m²,
- parc. č. 9963/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 674 m², zapísané na liste vlastníctva č. 593 (pozemky sú vo výlučnom vlastníctve: Anna Juríčková r. Burianová, Šajdikove Humence 32, 906 07 Šajdikové Humence),
- parc. č. 9963/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 714 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 63 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Katarína Mrenová r. Pavlíková, Staničná 786/6, 908 51 Holíč),
- parc. č. 10030/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 67 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 591 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Ján Búzek r. Búzek, Šajdikové Humence č. 25, 906 07 Šajdikové Humence),
- parc. č. 10031/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 39 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 592 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Anita Škundová r. Škundová, Červenej armády 335, 906 32 Jablonica),
- parc. č. 10038, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 798 m²,
- parc. č. 10404/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 9751 m²
zapísané na liste vlastníctva č. 675 (pozemky sú vo výlučnom vlastníctve: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 10 Trnava, IČO: 37 836 901, v správe: Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava),
- parc. č. 10056/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 22 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 342 (pozemok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: Ján Hrebenár r. Hrebenár a Danka Hrebenárová r. Čechová, S. Jurkoviča 1207/48, 905 01 Senica – Sotiná),
- parc. č. 10410/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 97 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2413 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Peter Pokrývka r. Pokrývka, J. Mudrocha 1356/21, 905 01 Senica),
- parc. č. 10418/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 813 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2111 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: BKS – Finance s.r.o., Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 35 942 916),
- parc. č. 9793/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 661 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 99 (pozemok je v spoluvlastníctve: 1. Rudolf Marenčák r. Marenčák, Andrusovova 1, 851 01 Bratislava, 2. Anna Duháčková r. Duháčková, Andrusovova 1, 851 01 Bratislava),
- parc. č. 9793/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 49 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 97 (pozemok je v bezpodielovom vlastníctve manželov: Ján Lajda r. Lajda a Zuzana Lajdová r. Kodajová, Šajdikove Humence č. 132, 906 07 Šajdikove Humence),
- parc. č. 9808/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1299 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 70 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Jozef Sekáč r. Sekáč, Šajdikove Humence 11, 906 07 Šajdikove Humence),

- parc. č. 9809/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 230 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 972, (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 9929/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 53 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2283 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve Vlastníka),
- parc. č. 9931/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 767 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 607 (pozemok je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: Ing. Roman Sedláček a Ing. Eva Sedláčková r. Kamentlerová, Jungmanova 1170/10, 851 01 Bratislava),
- parc. č. 9931/3, druh pozemku: záhrada, výmera: 256 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 608 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: Mária Bartolomejová r. Paráková, Palárikova 305/17, Senica),
- parc. č. 10139, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 806 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 434 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 10174/6, druh pozemku: záhrada, výmera: 659 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 706 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 10418/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 128 m², ktorá nie je v operátoch registra „C“ evidovaná na liste vlastníctva,

parc. reg. „E“:

- parc. č. 9982/1, druh pozemku: lesný pozemok, výmera: 300 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1969 (pozemok je v spoluvlastníctve: 1. Mária Velická r. Svatá, Šajdíkove Humence č. 174, Šajdíkove Humence, 2. Anna Vilková r. Ovečková, Šajdíkove Humence č. 83, 906 07 Šajdíkove Humence),
- parc. č. 9985, druh pozemku: lesný pozemok, výmera: 370 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 762 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov),
- parc. č. 9986, druh pozemku: lesný pozemok, výmera: 281 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1748 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 9987, druh pozemku: lesný pozemok, výmera: 724 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 845 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 9988, druh pozemku: lesný pozemok, výmera: 271 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1749 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 10048, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 33 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2366 (pozemok je v spoluvlastníctve: 1. František Dobiaš, Šajdíkove Humence, 2. Mária Dobiašová r. Šajdíková, Šajdíkove Humence),
- parc. č. 10053, druh pozemku: záhrada, výmera: 134 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1756 (pozemok je v spoluvlastníctve: 1. Adrián Krutý r. Krutý, Jablonica č. 406, 906 32 Jablonica, 2. Ján Hrebenár r. Hrebenár a Danka Hrebenárová r. Čechová, S. Jurkoviča 1207/48, 905 01 Senica (bezpodielové spoluvlastníctvo manželov),
- parc. č. 10056, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 21 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2367 (pozemok je v spoluvlastníctve: 1. Pavel

Olišovský, Šajdíkové Humence, 2. Jozefína Olišovská r. Šajdíková, Šajdíkové Humence),

- parc. č. 10174/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 11297 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 847 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 10402/6, druh pozemku: orná pôda, výmera: 15280 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1005 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 9929/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 12 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1976 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve: HHH-Homo Horse & Hound- Slovakia, občianske združenie, Mnichova Lehota č. 354, 913 21 Mnichova Lehota, IČO: 36 129 143),
- parc. č. 10174/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 11297 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 847 (pozemok je v spoluvlastníctve viacerých osôb),
- parc. č. 10047, druh pozemku: záhrada, výmera: 22 m²,
- parc. č. 10061, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 9011 m² zapísané na liste vlastníctva č. 792 (pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Vlastníka),

(ďalej len „Pozemky“).

- 3.5. V súlade s ustanovením § 3 ods. 4 písm. h) Zákona č. 442/2002 Z. z. súčasťou Verejnej kanalizácie nie sú kanalizačné prípojky.

Záznam z kontroly súborov *dgn* bol u Prevádzkovateľa vykonaný pod č. 33/4030/2006/AO zo dňa 27.07.2006, č. 112/130001/2010/Km zo dňa 06.10.2010, č. 107k/1090/2019/Ka zo dňa 16.09.2019.

Článok IV.

DOBA VÝKONU PREVÁDZKY

- 4.1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje vykonávať prevádzku Verejnej kanalizácie po dobu trvania tejto Zmluvy, ktorá sa uzatvára **na dobu neurčitú**, a to odo dňa nasledujúceho po dni nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v zmysle článku IX. bod 9.1. Zmluvy.

Článok V.

CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

- 5.1. Výkon prevádzky Verejnej kanalizácie v rozsahu tejto Zmluvy zabezpečí Prevádzkovateľ kvalifikovanými pracovníkmi odplatne. Cenu za výkon prevádzky, ktorá je subsumovaná v úhrade za odvádzanie odpadovej vody (stočné), bude Prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom, resp. správcom nehnuteľností pripojených na Verejnú kanalizáciu, ak nebude dohodnuté inak, s čím Vlastník Verejnej kanalizácie výslovne súhlasí. Zmluvné strany prejavili vôľu uzavrieť Zmluvu aj bez určenia výšky odplaty (ceny) za výkon prevádzky Verejnej kanalizácie.
- 5.2. Spôsob výpočtu stočného sa určí súčinom meraného alebo predpokladaného množstva odpadovej vody podľa Zákona č. 442/2002 Z. z. vypúšťanej kanalizačnými prípojkami z nehnuteľností do prevádzkovej Verejnej kanalizácie a ceny za 1 m³ vypúšťanej vody, určenej pre príslušné obdobie a pre jednotlivých producentov. Stočné bude Prevádzkovateľ fakturovať na základe zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo vlastníkom nehnuteľností alebo správcom nehnuteľností, pripojených na Verejnú kanalizáciu.

Článok VI.
PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY

- 6.1. Vlastník odovzdá Prevádzkovateľovi Verejnú kanalizáciu bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy, a to v riadnom technickom (prevádzkyschopnom) a technologickom stave.
- 6.2. V súlade s § 16 ods. 4 Zákona č. 442/2002 Z. z. Vlastník týmto v plnom rozsahu splnomocňuje Prevádzkovateľa, aby zastupoval Vlastníka v povinnostiach podľa § 16 ods. 6 a 7 písm. b), § 4 ods. 4, § 13 ods. 4, § 23 ods. 1 až 3 a 10, § 26 ods.1 písm. a) a h) a odsek 3, § 27 ods. 3 a 6, § 28 ods. 6, § 33 ods. 3 Zákona č. 442/2002 Z. z.
- 6.3. Prevádzkovateľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí opravu, bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť Verejnej kanalizácie, na ktorú sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto Zmluvy, a to s odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k neprimeranému opotrebeniu Verejnej kanalizácie. Pojmy oprava a údržba sú definované a upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 6.4. Akékoľvek náklady, ktoré sú investičného charakteru, znáša Vlastník; pojmy technické zhodnotenie, investícia, rekonštrukcia a modernizácia sú definované a upravené v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 6.5. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti Vlastníka k Verejnej kanalizácii s výnimkou tých povinností, na ktoré v zmysle bodu 6.2. tohto článku Zmluvy Vlastník splnomocnil Prevádzkovateľa. Zverením Verejnej kanalizácie Prevádzkovateľovi nie je a nesmie byť dotknuté vlastnícke právo Vlastníka k predmetu prevádzkovania (Verejnej kanalizácii) počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ nie je oprávnený dať Verejnú kanalizáciu ako predmet prevádzkovania do nájmu, výpožičky ani iného faktického užívania tretej osobe, a taktiež nie je oprávnený zaťažiť Verejnú kanalizáciu (majetok, ktorý je predmetom prevádzkovania), akýmkoľvek právom tretej osoby. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, ktoré oprávňuje Vlastníka od Zmluvy odstúpiť.
- 6.6. Pre účely plnenia tejto Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na nasledujúcich kontaktných osobách:
 - 6.6.1. Kontaktné osoby za Vlastníka:
Titul, meno a priezvisko: Mgr. Andrea Greňová, telefónne číslo: 0911 268 039, mail: andrea.grenova@sajdikovehumence.sk.
 - 6.6.2. Kontaktné osoby za Prevádzkovateľa:
 - a) vedúci divízie odvádzania odpadových vôd, tel. č.: 02/48 253 330,
 - b) havarijné stavy na Verejnej kanalizácii hlásiť bezodkladne na dispečing poruchovej služby, tel. č.: 02/48 253 101, 48 253 102 alebo na bezplatnú telefónnu linku: 0800 121 333.
- 6.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene kontaktných osôb a/alebo iných údajov uvedených v tejto Zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej Zmluvnej strane. Za škodu, ktorá vznikla z titulu nesplnenia tejto povinnosti zodpovedá tá Zmluvná strana, ktorá túto povinnosť nesplnila.
- 6.8. Vlastník sa ďalej zaväzuje informovať Prevádzkovateľa o tom, že bolo voči nemu začaté konkurzné konanie, konanie o zrušenie, exekučné konanie alebo reštrukturalizačné konanie alebo vstúpil do likvidácie, prípadne sa voči nemu vedie konanie o výkon súdneho, rozhodcovského alebo správneho rozhodnutia, ktoré má

prípadne by v budúcnosti mohlo mať vplyv na vlastnícke právo k Verejnej kanalizácii, ktorá je predmetom odborného výkonu prevádzky podľa tejto Zmluvy.

- 6.9. V prípade potreby vykonania preložky Verejnej kanalizácie alebo jej časti sa Vlastník zaväzuje zabezpečiť, aby budúci stavebník, z podnetu ktorého sa preložka uskutoční, požiadal Prevádzkovateľa o písomné stanovisko k navrhovanej preložke z technického hľadiska. Prevádzkovateľ sa zaväzuje na základe písomnej žiadosti budúceho stavebníka zaujať stanovisko k navrhovanej preložke po obdržaní predchádzajúceho písomného súhlasu Vlastníka s uskutočnením preložky Verejnej kanalizácie alebo jej časti.

Článok VII. **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 7.1. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto Zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie Prevádzkovateľa. Za všetky ostatné škody vzniknuté na Verejnej kanalizácii (napr. v dôsledku vady Verejnej kanalizácie) Prevádzkovateľ nezodpovedá.
- 7.2. Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za škodu, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany, a to v dôsledku vyššej moci (*vis maior*), za ktorú sa považuje najmä, nie však výlučne, skutočnosť spôsobená prírodnými udalosťami ako napr. požiare, záplavy, zemetrasenie. Za *vis maior* sa považujú aj vojna, občianske nepokoje, teroristické útoky, štrajky, epidémie, hromadné nehody a pod.

Článok VIII. **SKONČENIE A ZÁNİK ZMLUVY**

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zaniká:
- a) zánikom Vlastníka bez právneho nástupcu, a to ku dňu jeho výmazu z obchodného registra,
 - b) dohodou Zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane,
 - d) odstúpením Vlastníka od Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia Prevádzkovateľom, ktorým sa rozumie porušenie článku VI. bod 6.5. Zmluvy, t. j. ak Prevádzkovateľ v rozpore s touto Zmluvou prenechá Verejnú kanalizáciu do nájmu, výpožičky alebo iného faktického užívania tretej osobe alebo Verejnú kanalizáciu zaťaží akýmkoľvek právom tretej osoby.

Písomné odstúpenie od Zmluvy musí byť doručené druhej Zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa považuje za neplatné. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

- 8.2. V prípade skončenia Zmluvy spôsobom podľa bodu 8.1. písm. b) až d) tohto článku Zmluvy je Vlastník v súlade s ustanoveniami Zákona č. 442/2002 Z. z. bez zbytočného odkladu povinný:
1. osadiť prietokomer v poslednej revíznej kanalizačnej šachte nachádzajúcej sa na Verejnej kanalizácii v jeho vlastníctve s cieľom zabezpečiť kontinuálnu prevádzku Verejnej kanalizácie v súlade s § 16 ods. 2 Zákona č. 442/2002 Z. z.,
 2. uzatvoriť s Prevádzkovateľom zmluvu o odvádzaní odpadových vôd z dôvodu zabezpečenia plynulého odvádzania odpadových vôd v súlade s § 16 ods. 1 písm. a) Zákona č. 442/2002 Z. z.,

3. uzatvoriť s producentmi, ktorí sú napojení kanalizačnými prípojkami na Verejnú kanalizáciu v jeho vlastníctve, zmluvy o odvádzaní odpadových vôd v súlade s § 16 ods. 7 písm. b) Zákona č. 442/2002 Z. z. a na ich kanalizačné prípojky osadiť vlastné fakturačné meradlá,
 4. zabezpečiť Prevádzkovateľa predmetnej Verejnej kanalizácie, ak sám nespĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na Prevádzkovateľa Verejnej kanalizácie v súlade s § 16 ods. 3 Zákona č. 442/2002 Z. z.
- 8.3. Ak sa počas trvania tejto Zmluvy novým vlastníkom Verejnej kanalizácie, ktorej odborný výkon prevádzky je predmetom tejto Zmluvy, stane Prevádzkovateľ, dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii na Prevádzkovateľa táto Zmluva zaniká; v tomto prípade sa splnenie povinností podľa bodu 8.2. tohto článku Zmluvy nevyžaduje.

Článok IX. **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma Zmluvnými stranami. Ak je Zmluva povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, pričom Vlastník sa zaväzuje v lehote troch (3) dní odo dňa zverejnenia Zmluvy zaslať Prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení Zmluvy.
- 9.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 9.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po dve (2) vyhotovenia.
- 9.4. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinným alebo neplatným, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy a Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť primerané úsilie za účelom nahradenia takéhoto neúčinného alebo neplatného ustanovenia novým ustanovením, ktoré bude najviac zodpovedať účelu pôvodného ustanovenia.
- 9.5. Vlastník podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie, že ak v budúcnosti prejaví záujem previesť vlastnícke právo k Verejnej kanalizácii, prevádzka ktorej je predmetom tejto Zmluvy, na Prevádzkovateľa, je do dňa nadobudnutia účinnosti príslušnej Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii povinný:
 - a) majetkovo-právne vysporiadať vzťahy k Pozemkom vo vlastníctve tretích osôb, cez ktorý je Verejná kanalizácia trasovaná (vrátane samotného Vlastníka Verejnej kanalizácie, ak je súčasne aj vlastníkom Pozemkov, cez ktorý je Verejná kanalizácia trasovaná). Vlastník je v danom prípade povinný zriadiť vecné bremeno v prospech Vlastníka Verejnej kanalizácie a každého ďalšieho vlastníka (in rem) a predložiť Prevádzkovateľovi ako budúcemu vlastníkovi doklady o majetkovoprávnom vysporiadaní, t.j. zriadení vecného bremena, spočívajúceho v práve uloženia Vodnej stavby, v práve opravy, úpravy, prevádzkovania a údržby Vodnej stavby, ako aj v práve vstupu, prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena, na Pozemkoch, na ktorom sa nachádza predmet odborného výkonu prevádzky, platný (aktuálny) výpis z listu vlastníctva, geometrický plán so zakreslením Verejnej kanalizácie vrátane verejnej časti kanalizačnej prípojky a ich ochranných pásiem v prípade,

že sa budú nachádzať na pozemkoch v súkromnom vlastníctve, resp. na pozemkoch, ktoré sú v inej forme vlastníctva (t. j. na pozemkoch, ktoré nebudú vo vlastníctve budúceho vlastníka Vodnej stavby),

- b) zabezpečiť, aby Vodná stavba, príp. objekty, ktoré sú predmetom prevádzky podľa tejto Zmluvy, boli projektovo a rozpočtovo oddelené, s rozdelením na objekty podľa príslušných stavebných, ekonomických a právnych predpisov.

Prevod vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii, ktorá je predmetom prevádzky podľa tejto Zmluvy, bude možný len v prípade, že sa táto Verejná kanalizácia napája na Verejnú kanalizáciu vo vlastníctve Prevádzkovateľa.

- 9.6. „Osobné údaje“ znamenajú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, najmä odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby. Pokiaľ jedna Zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou Zmluvnou stranou, táto druhá Zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane Všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“)), zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardmi, a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy. Toto ustanovenie sa uplatní v prípade, ak sa na Zmluvnú stranu vzťahujú povinnosti v zmysle GDPR.

9.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu k zmluve pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 11.10.2019
Za Prevádzkovateľa:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva

Ing. František Sobota
podpredseda predstavenstva

V Bratislave dňa 11.10.2019
Za Vlastníka:

Obec Šajdíkove Humence

Pavol Burda
starosta

